

SUPERFICIE ÚTIL APARCAMIENTO	m2
PLANTA PL-1	2.609,40
PLANTA PL-2	4.124,60
PLANTA PL-3	4.007,80
PLANTA PL-4	3.961,10
TOTAL	14.702,90

SUPERFICIE CONSTUIDA APARCAMIENTO	m2
PLANTA PL-1	2.819,50
PLANTA PL-2	4.397,45
PLANTA PL-3	4.259,80
PLANTA PL-4	4.306,50
TOTAL	15.783,25

DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17

OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

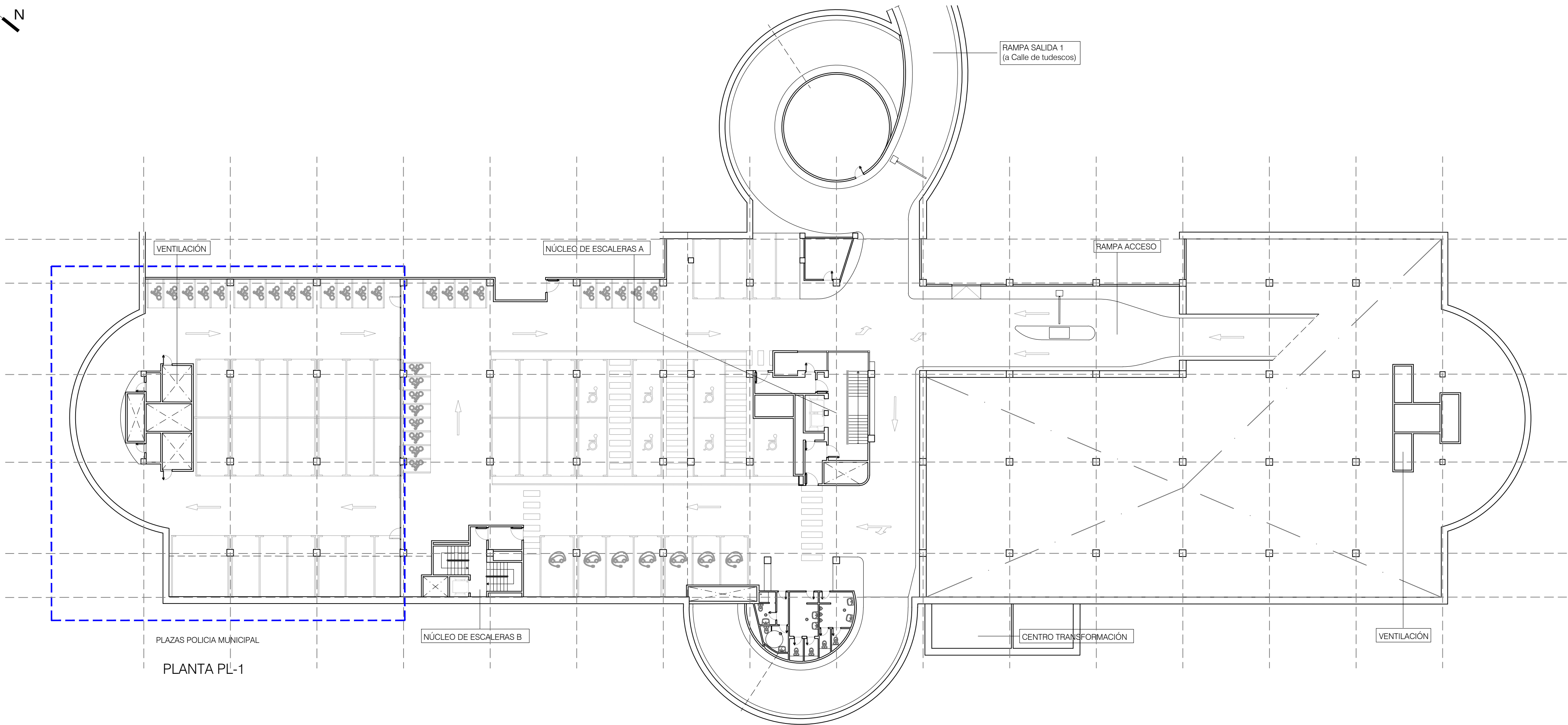
\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente

**NOTA GENERAL COTAS:**  
LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

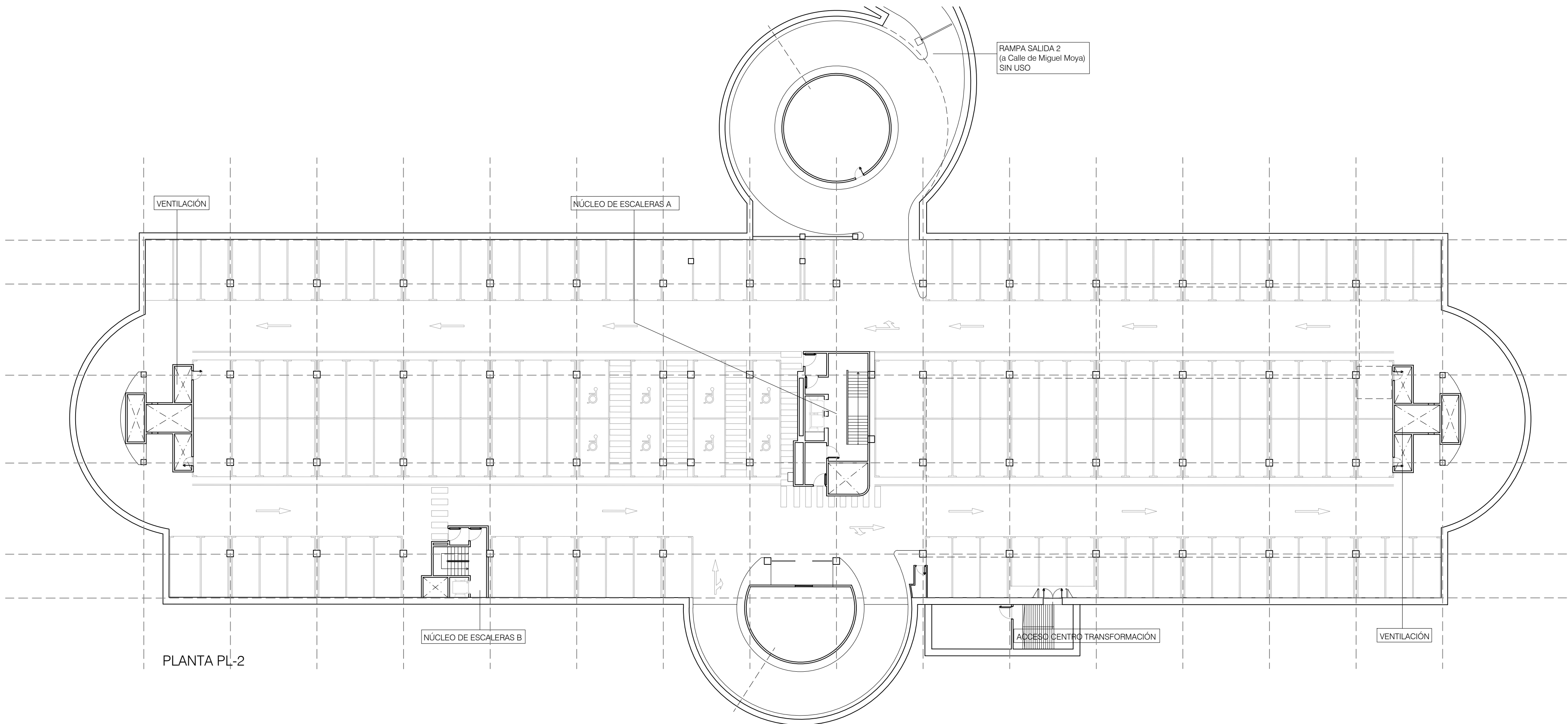
**NOTA COTA Z:**  
LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA PILARES:**  
SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN. A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)





PLANTA PL-1



PLANTA PL-2

SUPERFICIE ÚTIL APARCAMIENTO	m2
PLANTA PL-1	2.609,40
PLANTA PL-2	4.124,60
PLANTA PL-3	4.007,80
PLANTA PL-4	3.961,10
TOTAL	14.702,90

SUPERFICIE CONSTUIDA APARCAMIENTO	m2
PLANTA PL-1	2.819,50
PLANTA PL-2	4.397,45
PLANTA PL-3	4.259,80
PLANTA PL-4	4.306,50
TOTAL	15.783,25

DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17

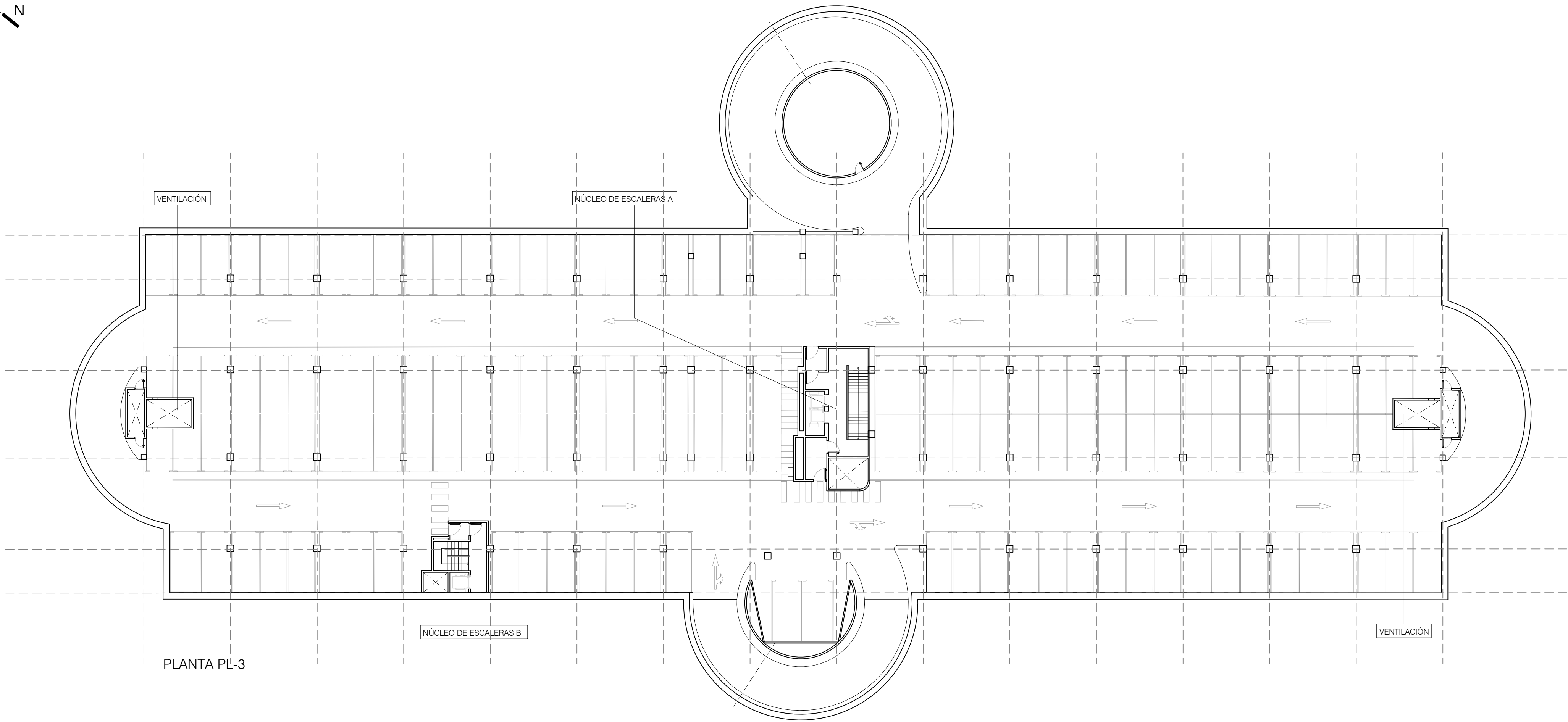
OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente

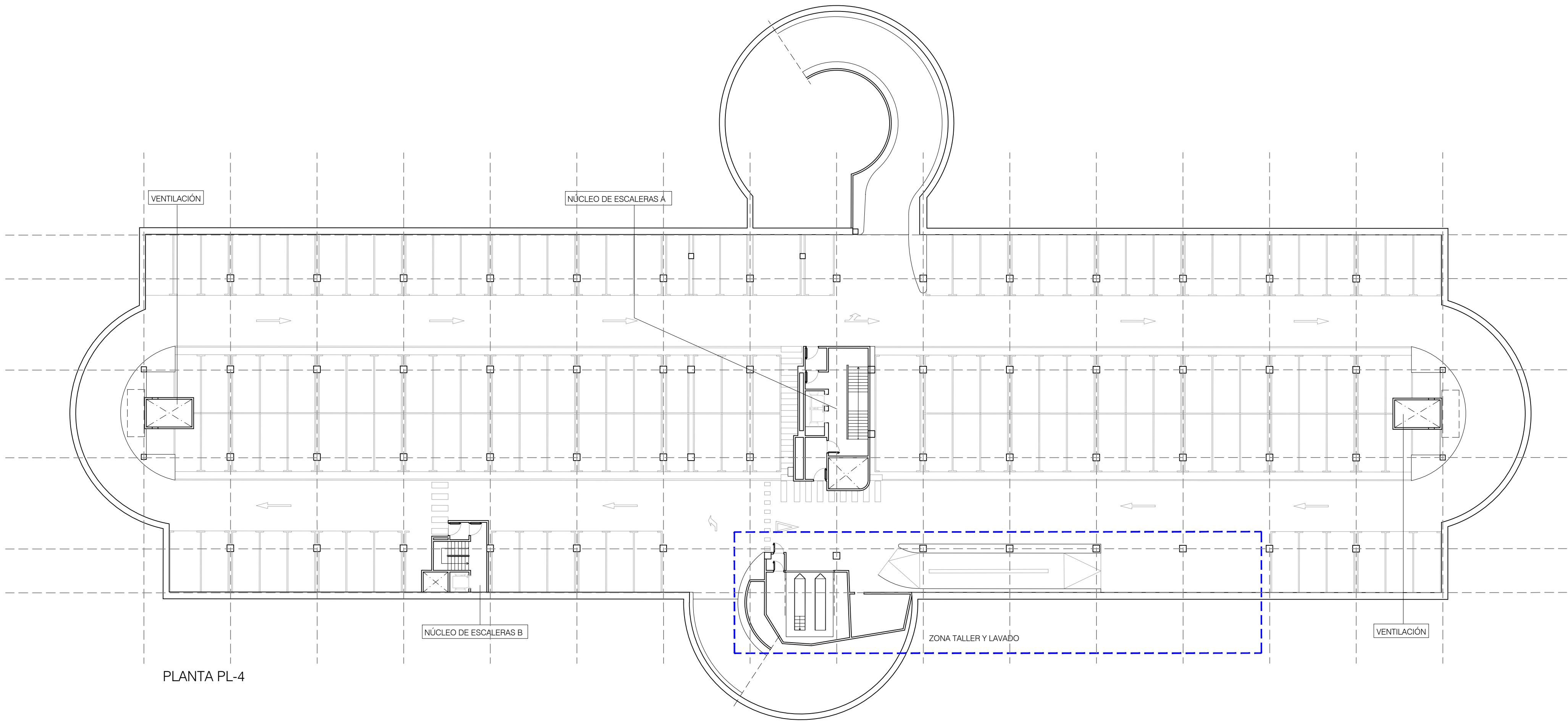
**NOTA GENERAL COTAS:**  
LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**  
LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA PILARES:**  
SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN. A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)



PLANTA PL-3



PLANTA PL-4

SUPERFICIE ÚTIL APARCAMIENTO	m2
PLANTA PL-1	2.609,40
PLANTA PL-2	4.124,60
PLANTA PL-3	4.007,80
PLANTA PL-4	3.961,10
TOTAL	14.702,90

SUPERFICIE CONSTUIDA APARCAMIENTO	m2
PLANTA PL-1	2.819,50
PLANTA PL-2	4.397,45
PLANTA PL-3	4.259,80
PLANTA PL-4	4.306,50
TOTAL	15.783,25

DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Rotación					
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS					
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente

**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

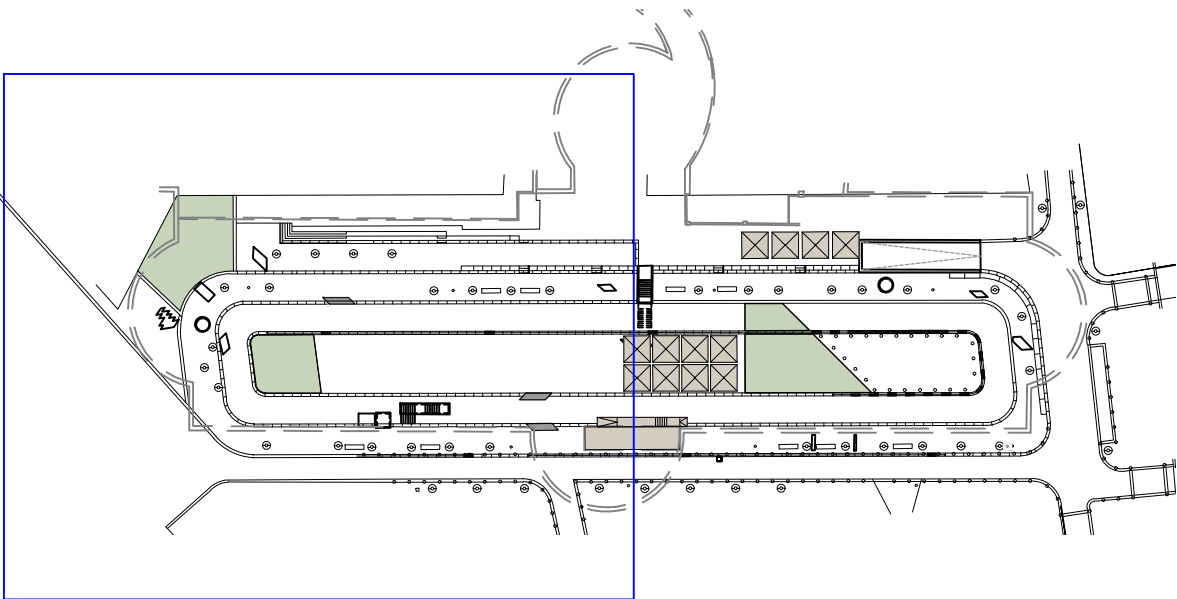
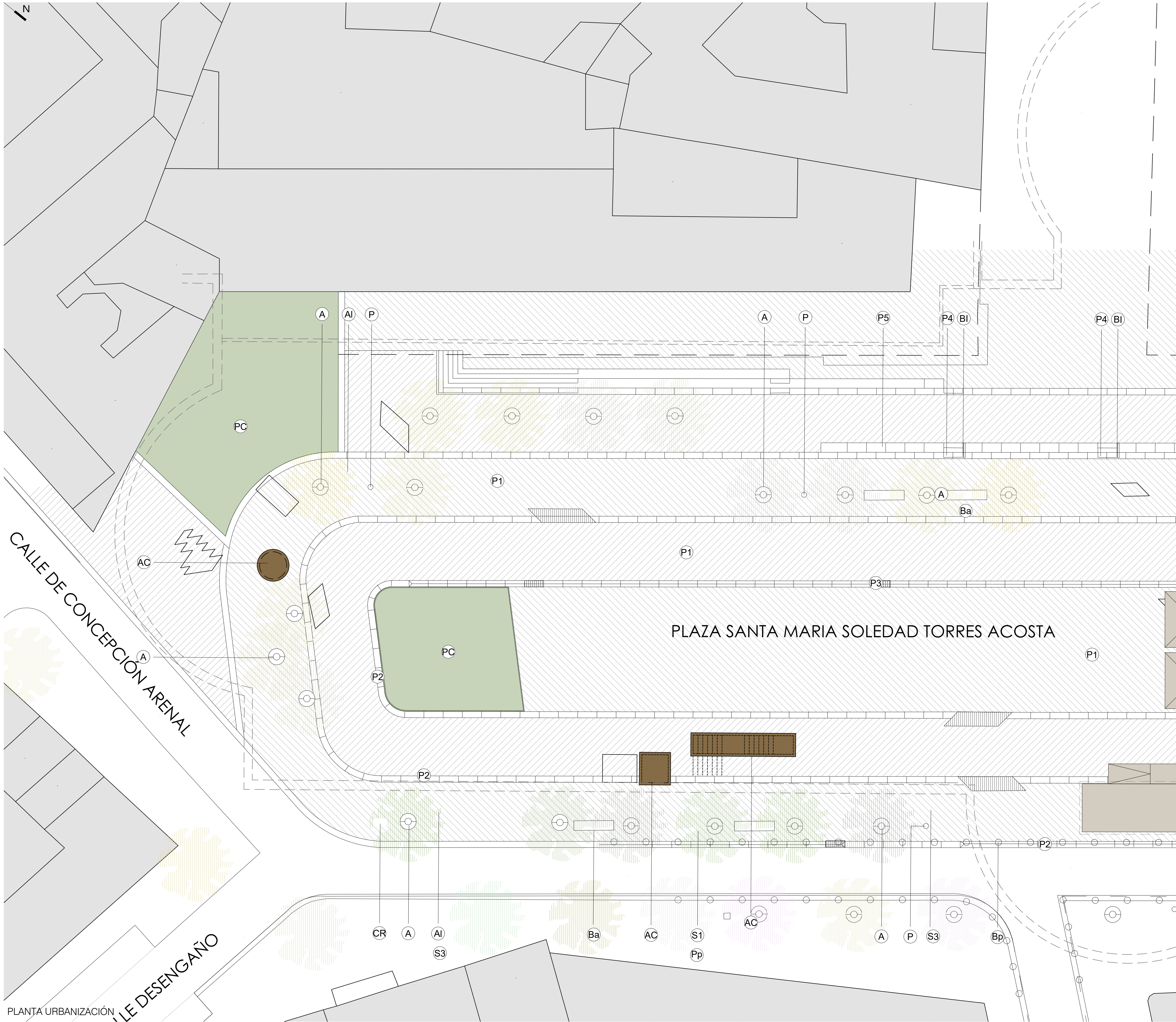
**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN. A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)





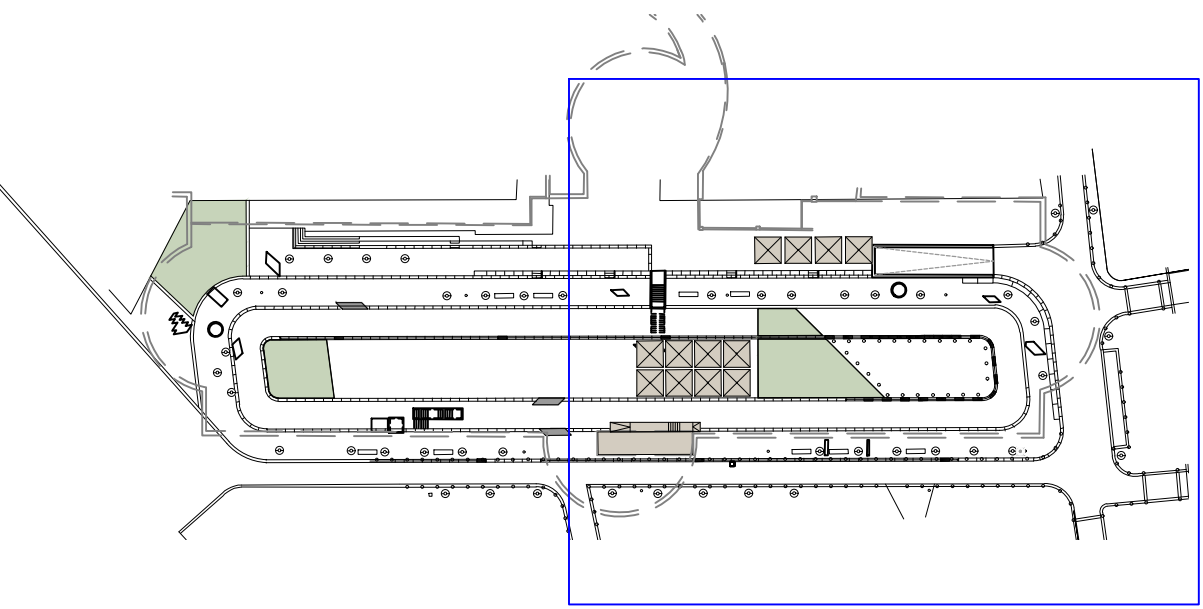
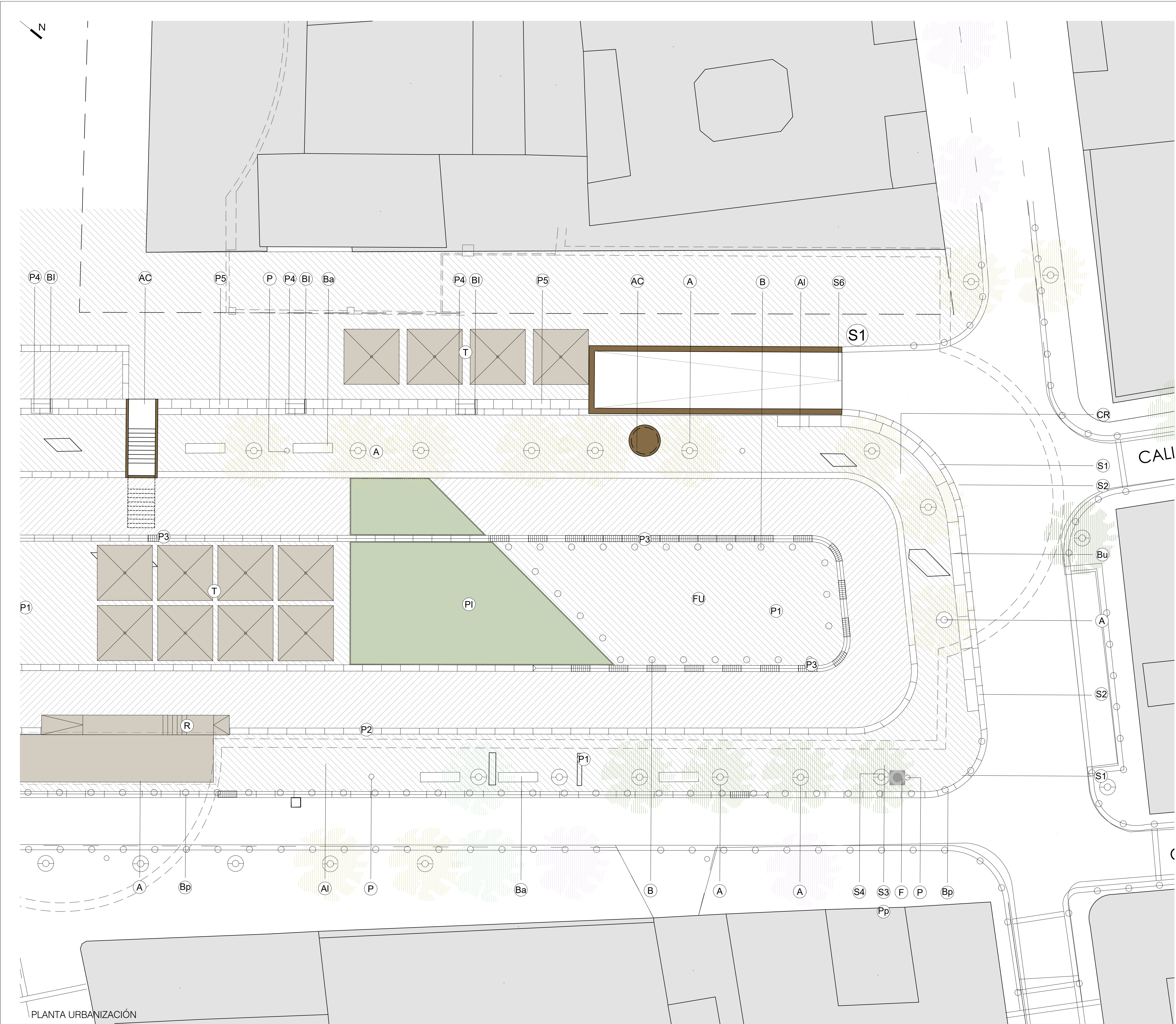
MOBILIARIO URBANO		
Nomenclatura	Descripción Elemento	Unidades
PI	PARQUE INFANTIL . Conformado por pavimento de seguridad de caucho en colores, juegos infantiles y valla de cerramiento metálico tipo MU-49 compuestos por pies verticales, largueros horizontales y tubos verticales de seguridad en colores.	2
PC	PARQUE CALISTENIA. Conformado por pavimento de seguridad de caucho en color, cerramiento metálico tipo MU-49 compuestos por pies verticales, largueros horizontales y tubos verticales de seguridad en colores, y barras en acero inoxidable de diferentes dimensiones para ejercicio físico.	9 26.5ml
Ba	BANCOS DE GRANITO .Individuales Tipo MU-64 Ancho y altura 0.50m.	7
Bu	BANCOS DE GRANITO .Unidos Tipo MU-64 Ancho y altura 0.50m.	
P	PAPELERA .Tipo MU-76 Modelo Cibeles. Soporte y tapas de aleación metálica y cesto interior en plástico.	
Pp	PAPELERA .Tipo MU-77 50lts. Modelo Cibeles. Instalación suspendida en postes de alumbrado en la vía pública.	1
B	BOLARDOS .Delimitación de la zona de la fuente.Tipo MU-35 Pilona Universal , altura 410mm, diámetro 300mm, en hierro. Acabado imprimación epoxi y pintura negro forja.	23
Bp	BOLARDOS .PIEDRA.Delimitación de plaza/calle de la Luna.Forma esfera Ø400mm.	23
A	ALCORQUES. Forma de anillo , 2 semicírculos, en chapa de acero corten perforado con diseño de hojas, acabado natural.	33
CR	CONTENEDOR DE RECICLADO . Contenedores modelo "Bigbelly hc5" compactadores de basura, alimentados con energía solar. Uno para compactación de envases plásticos, y dos para resto de residuos.	3
F	FUENTE SURTIDOR DE AGUA POTABLE .Tipo MU-37B en fundición, con piletta , surtidor y grifo.	1
Al	ALUMBRADO PÚBLICO .Luminaria vial sap con balasto electrónico 3 x 100w	8

CARTELERÍA Y SEÑALES DE TRÁFICO		
Nomenclatura	Descripción Elemento	Unidades
S1	Parking TUDESCOS	4
S2	R-307 Parada y estacionamiento prohibido	2
S3	Zona controlada por cámaras de vigilancia	3
S4	R-308 Estacionamiento prohibido	1
S5	Acceso Parking TUDESCOS. Cartel luminoso "libre-completo"	1
S6	Indicador de gálibo 1.9m	
R	Restauración. Establecimiento Bar/comidas con terraza al aire libre	
T	Área de Terraza para restauración equipada con sombrillas, mesas y sillas	



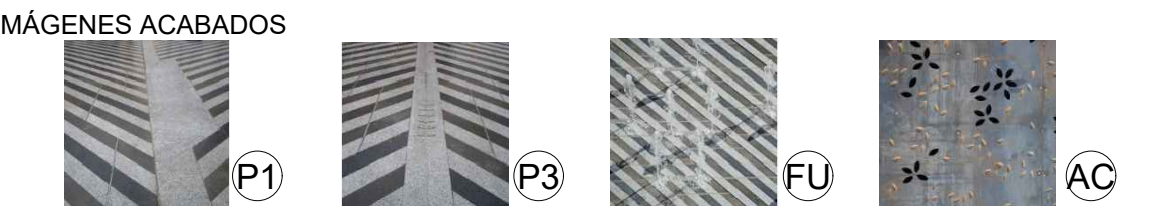
ACABADOS	
Nomenclatura	Descripción Elemento
P1	Pavimento de granito, disposición en rayas en 3 tonos de gris alternados
P2	Pieza de borde de granito gris claro
P3	Reja sumidero de agua, material granito gris claro
P4	Escalones, material granito gris claro
P5	Pieza de borde desnivel, material granito gris claro
BI	Barandillas de escaleras acero inoxidable
AC	Acabado en acero corten con motivos florales repujados y calados
FU	Zona Fuente Ornamental en pavimento





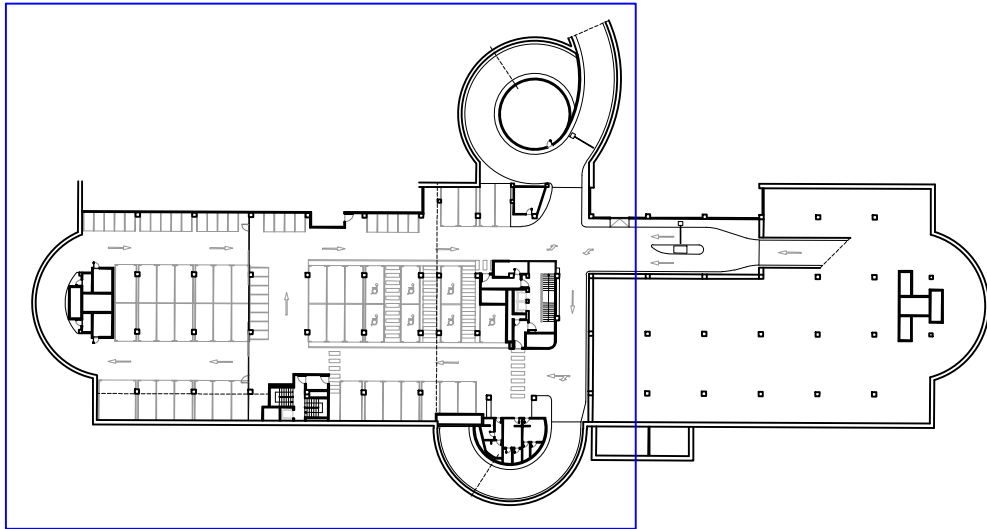
MOBILIARIO URBANO		
Nomenclatura	Descripción Elemento	Unidades
PI	PARQUE INFANTIL . Conformado por pavimento de seguridad de caucho en colores, juegos infantiles y valla de cerramiento metálico tipo MU-49 compuestos por pies verticales, largueros horizontales y tubos verticales de seguridad en colores.	2
PC	PARQUE CALISTENIA . Conformado por pavimento de seguridad de caucho en color, cerramiento metálico tipo MU-49 compuestos por pies verticales, largueros horizontales y tubos verticales de seguridad en colores, y barras en acero inoxidable de diferentes dimensiones para ejercicio físico.	9
Ba	BANCOS DE GRANITO .Individuales Tipo MU-64 Ancho y altura 0.50m.	26.5ml
Bu	BANCOS DE GRANITO .Unidos Tipo MU-64 Ancho y altura 0.50m.	7
P	PAPELERA .Tipo MU-76 Modelo Cibeles. Soporte y tapas de aleación metálica y cesto interior en plástico.	1
Pp	PAPELERA .Tipo MU-77 50lts. Modelo Cibeles. Instalación suspendida en postes de alumbrado en la vía pública.	1
B	BOLARDOS .Delimitación de la zona de la fuente.Tipo MU-35 Pilona Universal , altura 410mm, diámetro 300mm, en hierro. Acabado imprimación epoxi y pintura negro forja.	23
Bp	BOLARDOS .PIEDRA.Delimitación de plaza/calle de la Luna.Forma esfera Ø400mm.	23
A	ALCORQUES .Forma de anillo , 2 semicírculos, en chapa de acero corten perforado con diseño de hojas, acabado natural.	33
CR	CONTENEDOR DE RECICLADO . Contenedores modelo "Bigbelly hc5" compactadores de basura, alimentados con energía solar.Uno para compactación de envases plásticos, y dos para resto de residuos.	3
F	FUENTE SURTIDOR DE AGUA POTABLE .Tipo MU-37B en fundición, con pileta , surtidor y grifo.	1
Al	ALUMBRADO PÚBLICO .Luminaria vial sap con balasto electrónico 3 x 100w	8

CARTELERÍA Y SEÑALES DE TRÁFICO		
Nomenclatura	Descripción Elemento	Unidades
S1	Parking TUDESCOS	4
S2	R-307 Parada y estacionamiento prohibido	2
S3	Zona controlada por cámaras de vigilancia	3
S4	R-308 Estacionamiento prohibido	1
S5	Acceso Parking TUDESCOS. Cartel luminoso "libre-completo"	1
S6	Indicador de gálibo 1.9m	1
R	Restauración. Establecimiento Bar/comidas con terraza al aire libre	
T	Área de Terraza para restauración equipada con sombrillas, mesas y sillas	



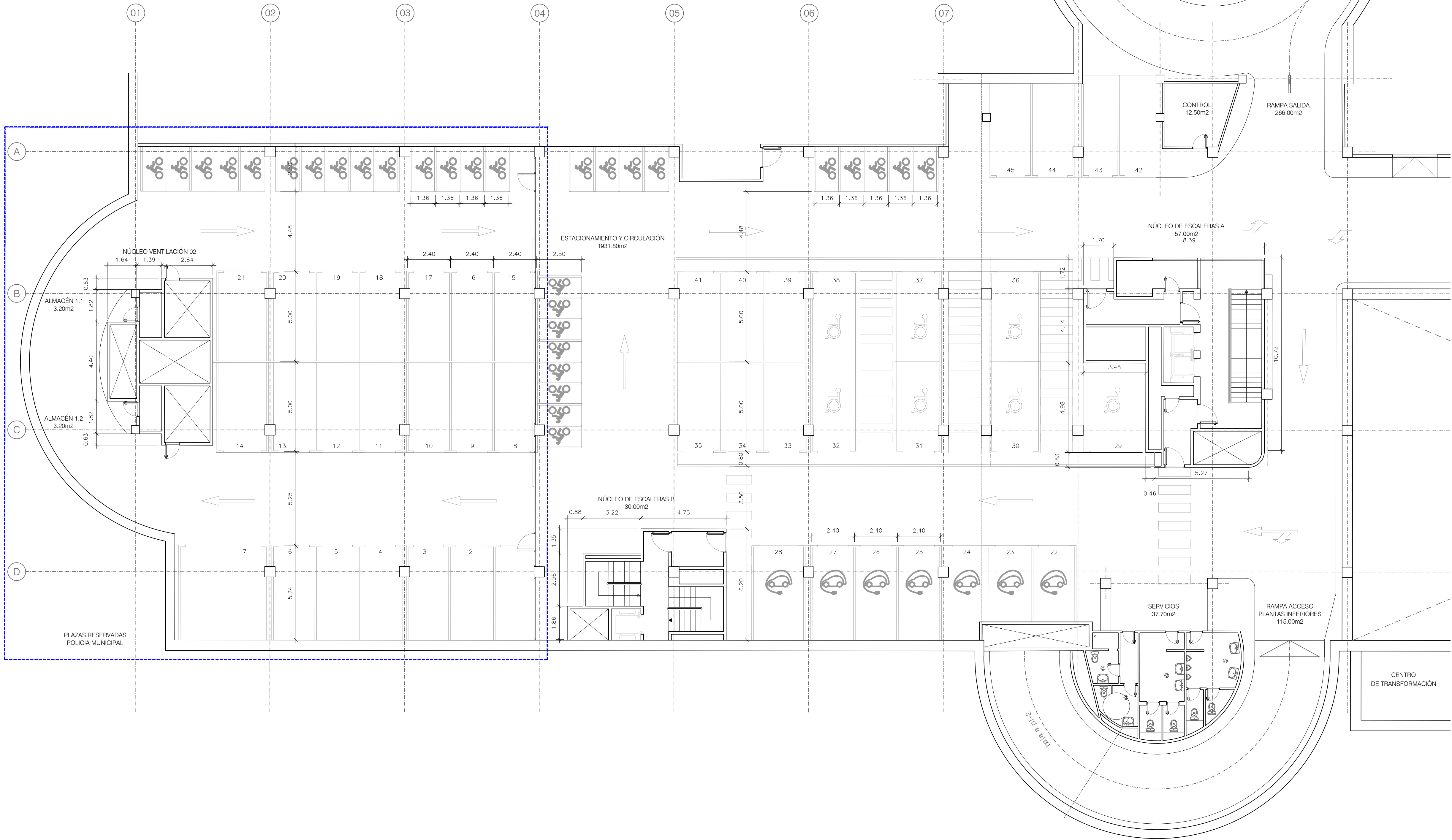
ACABADOS	
Nomenclatura	Descripción Elemento
P1	Pavimento de granito, disposición en rayas en 3 tonos de gris alternados
P2	Pieza de borde de granito gris claro
P3	Reja sumidero de agua, material granito gris claro
P4	Escalones, material granito gris claro
P5	Pieza de borde desnivel, material granito gris claro
Bi	Barandillas de escaleras acero inoxidable
AC	Acabado en acero corten con motivos florales repujados y calados
FU	Zona Fuente Ornamental en pavimento





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA PILARES:**

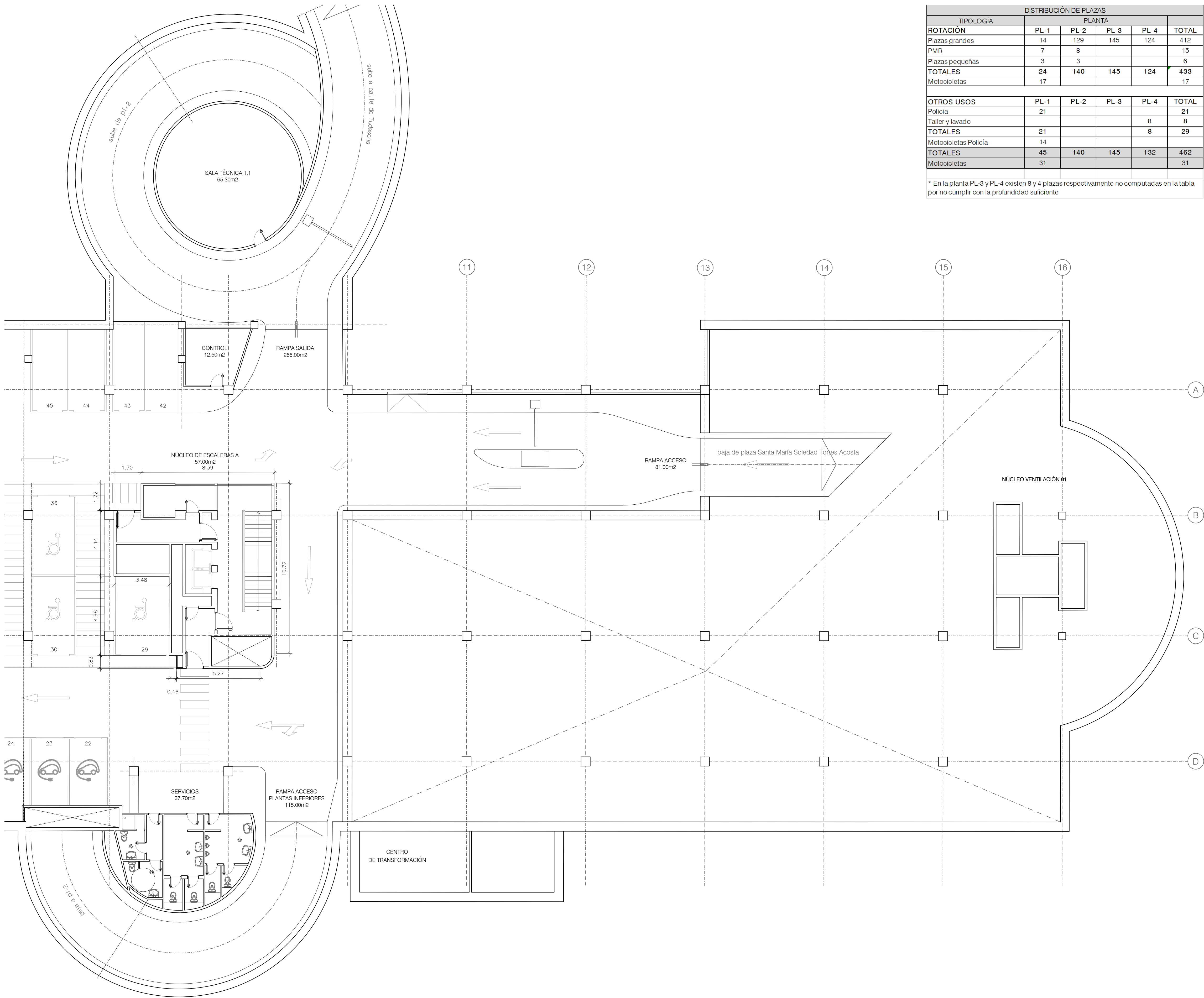
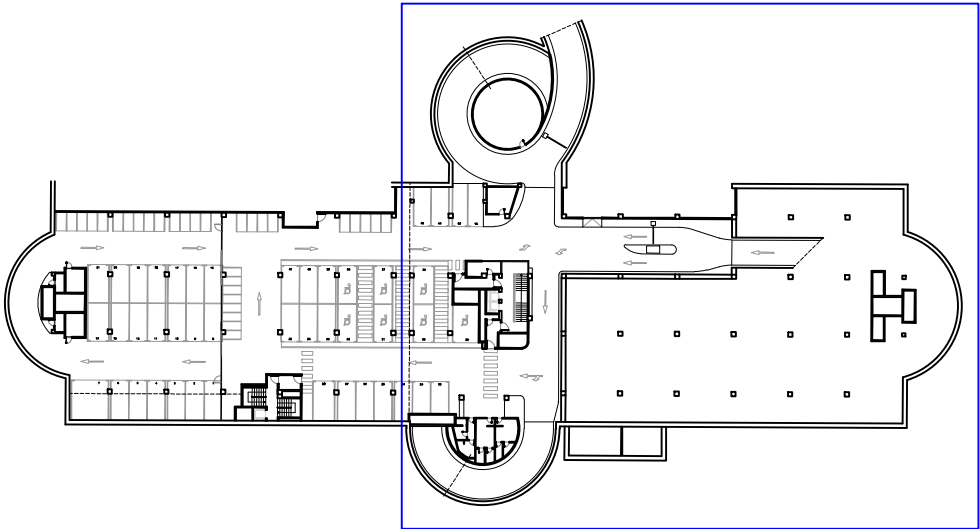
SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

PLANTA PL-1	m2
Rampa acceso aparcamiento	81.00
Rampa salida	266.20
Rampa acceso plantas inferiores	115.00
Estacionamiento y circulación	1.931.80
Núcleo escalera A	57.00
Núcleo escalera B	36.50
Servicios	37.70
Control	12.50
Sala técnica 1.1	65.30
Almacén	3.20
Almacén	3.20
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	2.609.40
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.819.50



DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				TOTAL
	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policía	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31
* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente					



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

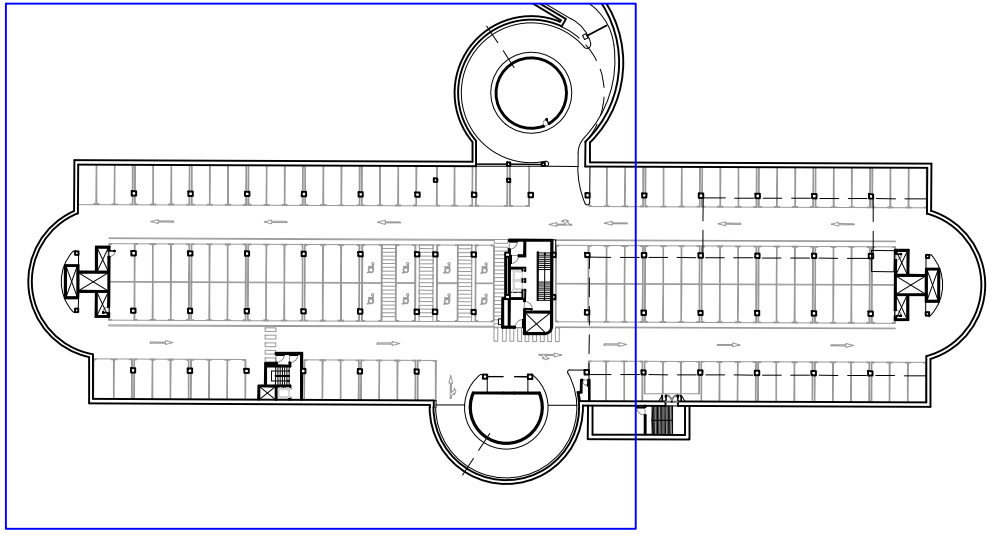
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

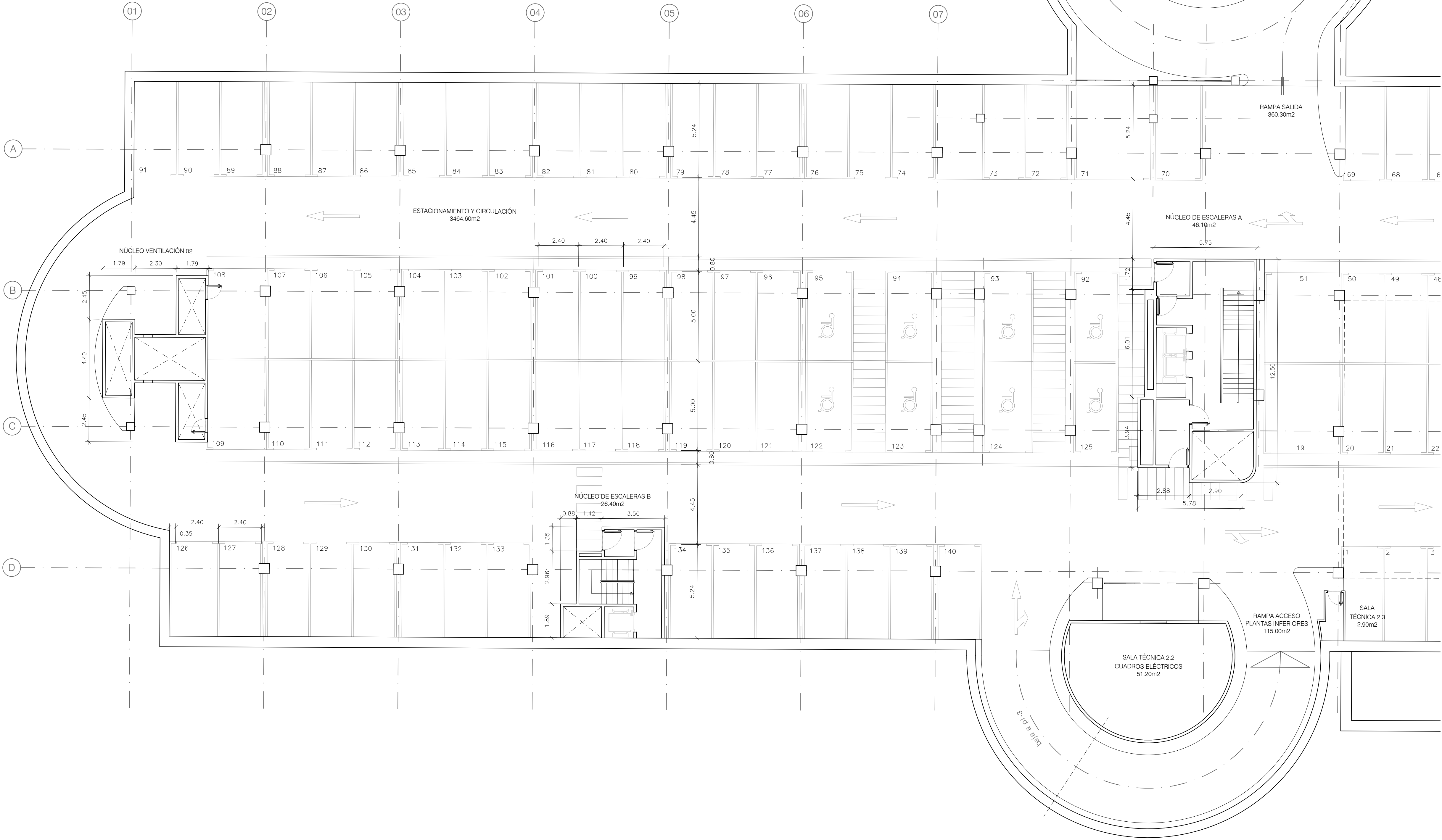
PLANTA PL-1	m2
Rampa acceso aparcamiento	81.00
Rampa salida	266.20
Rampa acceso plantas inferiores	115.00
Estacionamiento y circulación	1.931.80
Núcleo escalera A	57.00
Núcleo escalera B	36.50
Servicios	37.70
Control	12.50
Sala técnica 1.1	65.30
Almacén	3.20
Almacén	3.20
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	2.609.40
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.819.50





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS					
	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

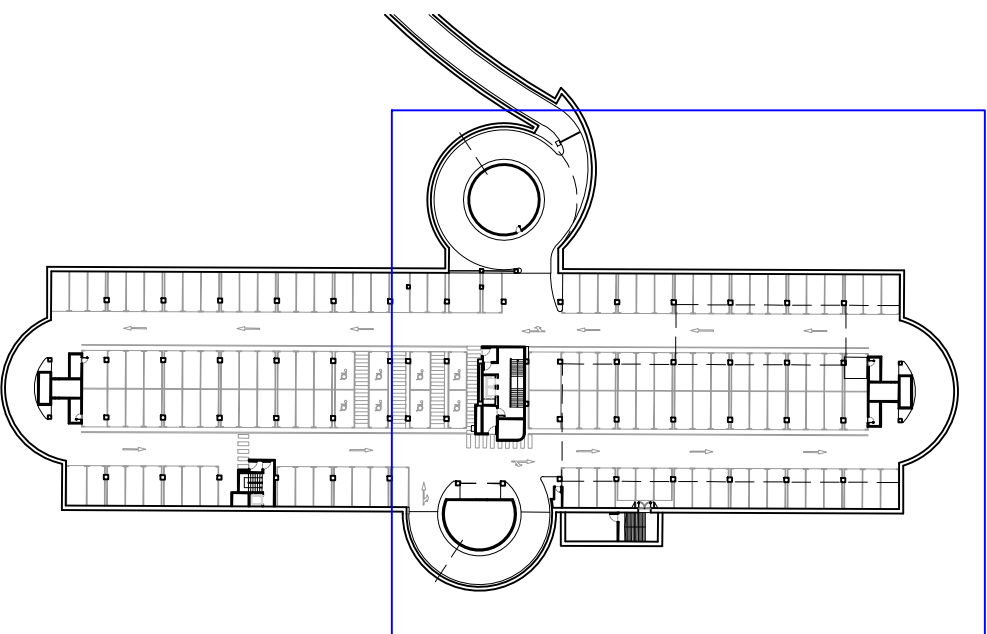
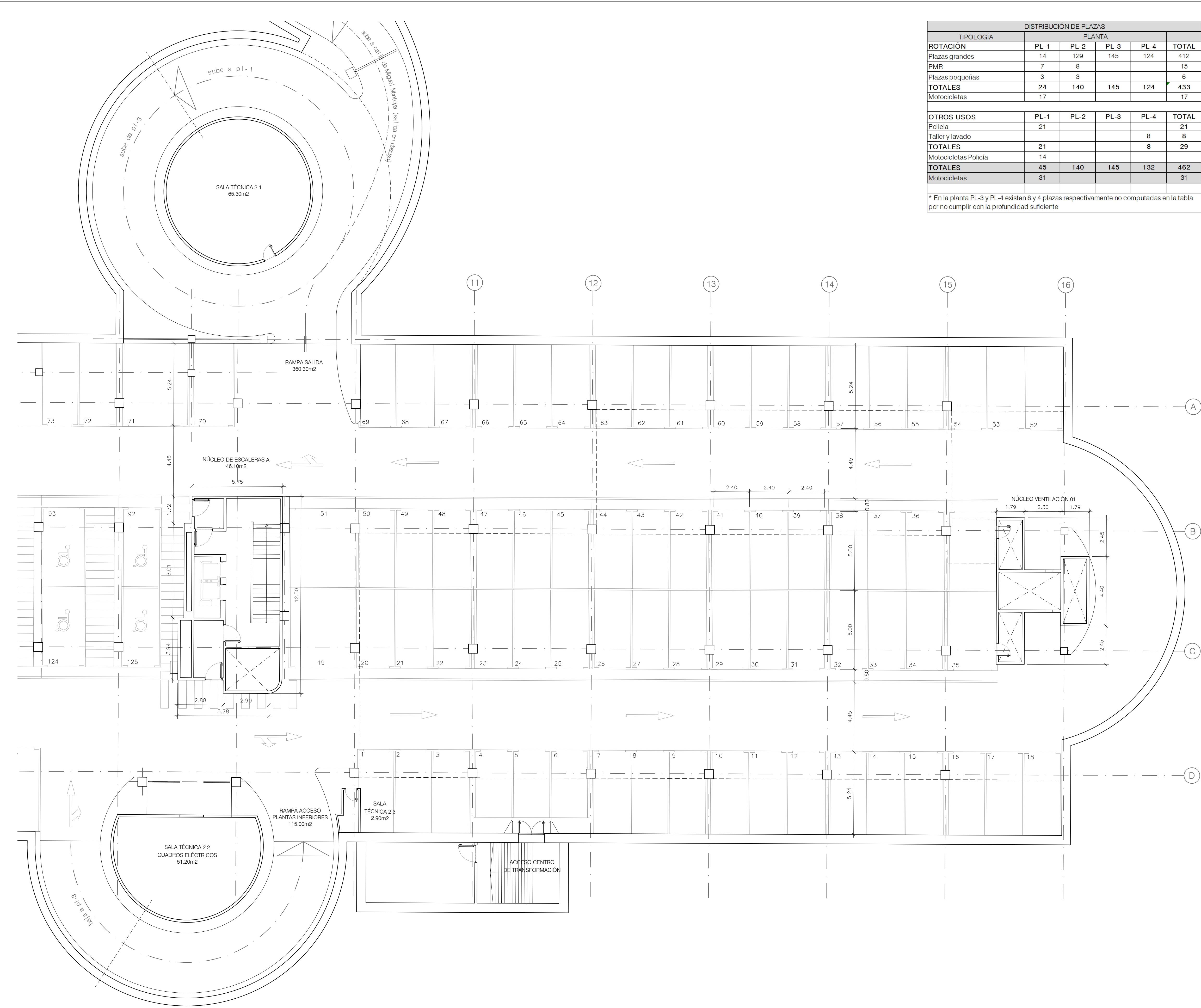
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

PLANTA PL-2	m2
Rampa salida	360.30
Rampa acceso plantas inferiores	115.00
Estacionamiento y circulación	3.464.60
Núcleo escalera A	46.10
Núcleo escalera B	19.20
Sala técnica 2.1	65.30
Sala técnica 2.2	51.20
Sala técnica 2.3	2.90
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	4.124.60
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	4.397.45





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				TOTAL
	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente

**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

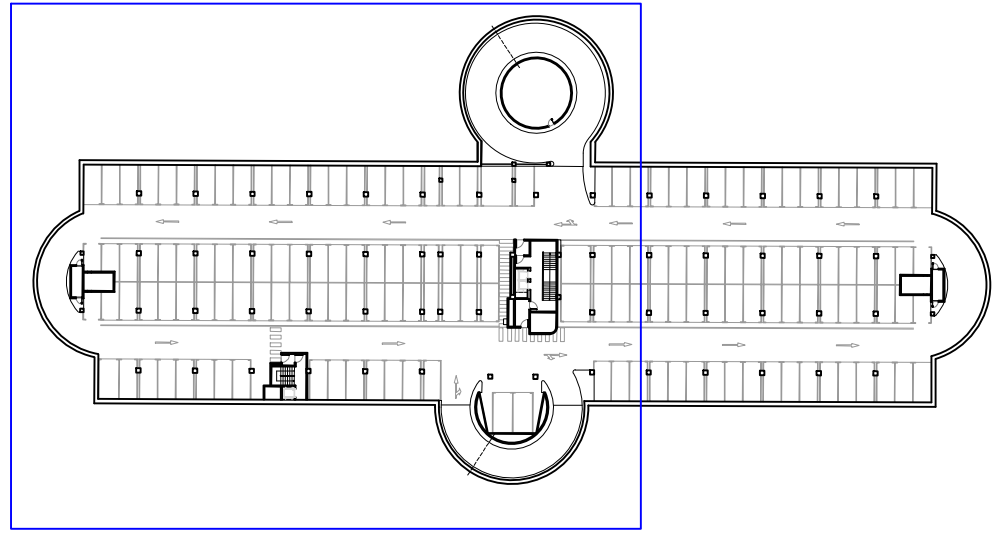
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

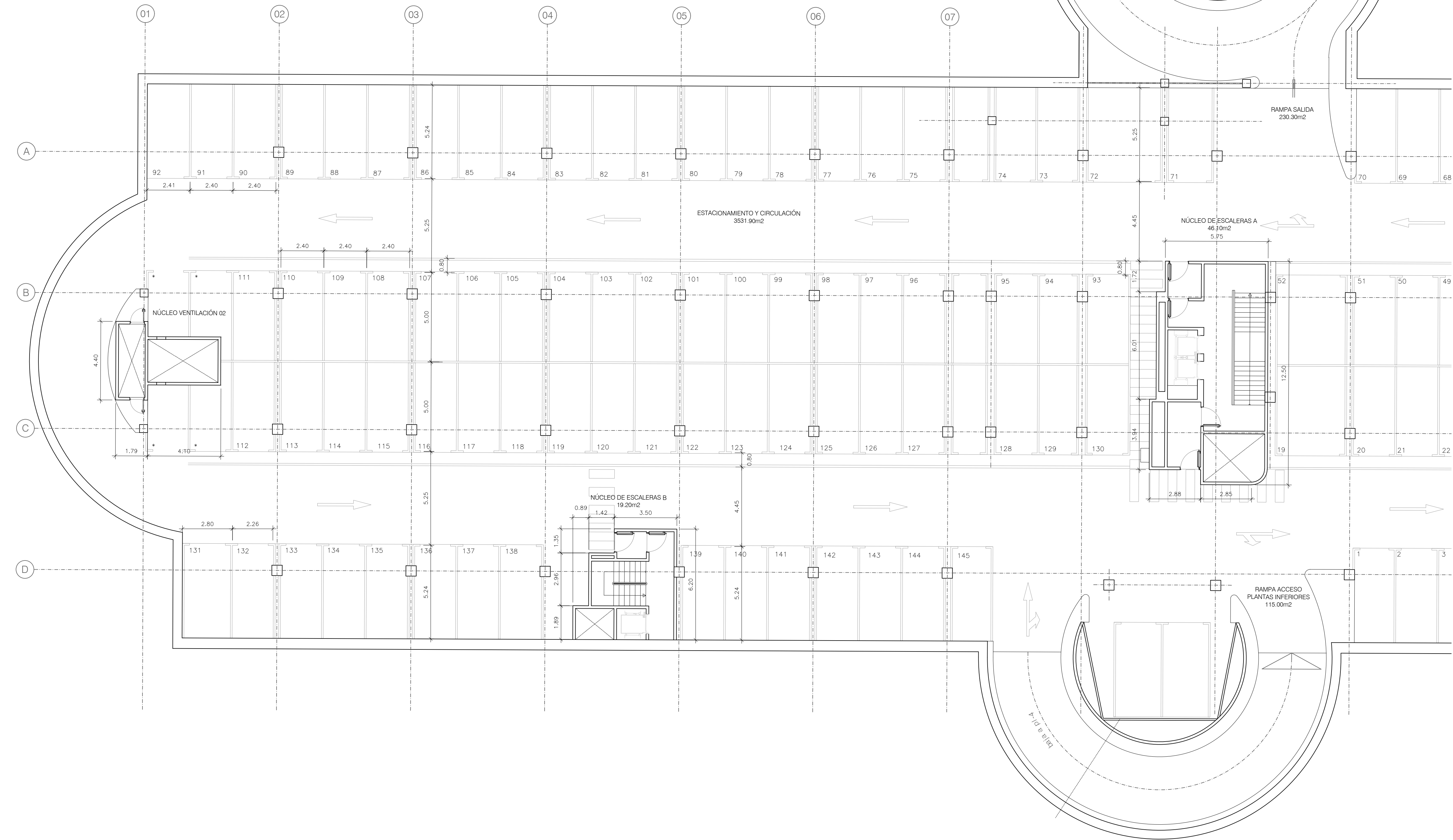
PLANTA PL-2	m2
Rampa salida	360.30
Rampa acceso plantas inferiores	115.00
Estacionamiento y circulación	3.464.60
Núcleo escalera A	46.10
Núcleo escalera B	19.20
Sala técnica 2.1	65.30
Sala técnica 2.2	51.20
Sala técnica 2.3	2.90
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	4.124.60
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	4.397.45





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

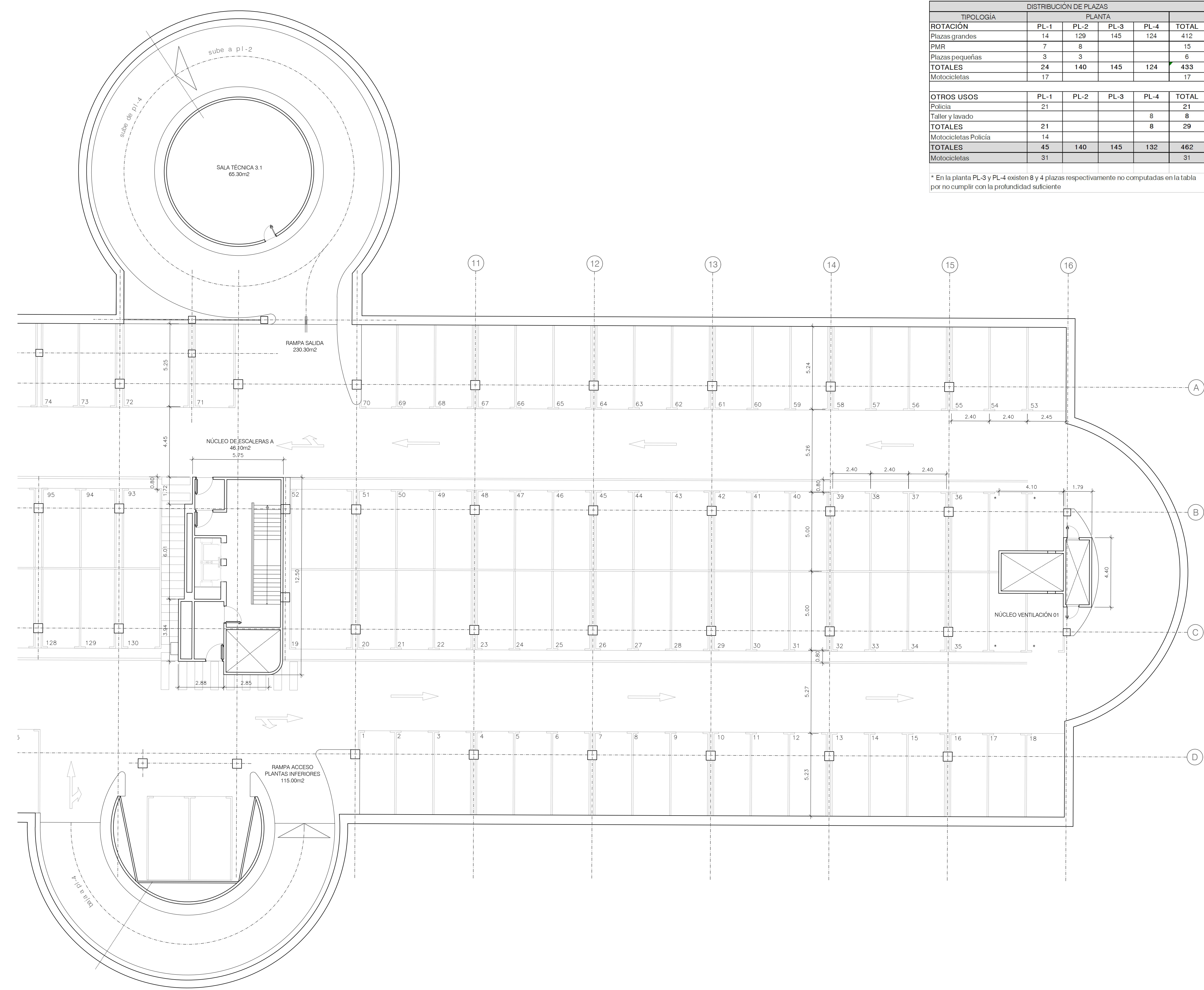
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

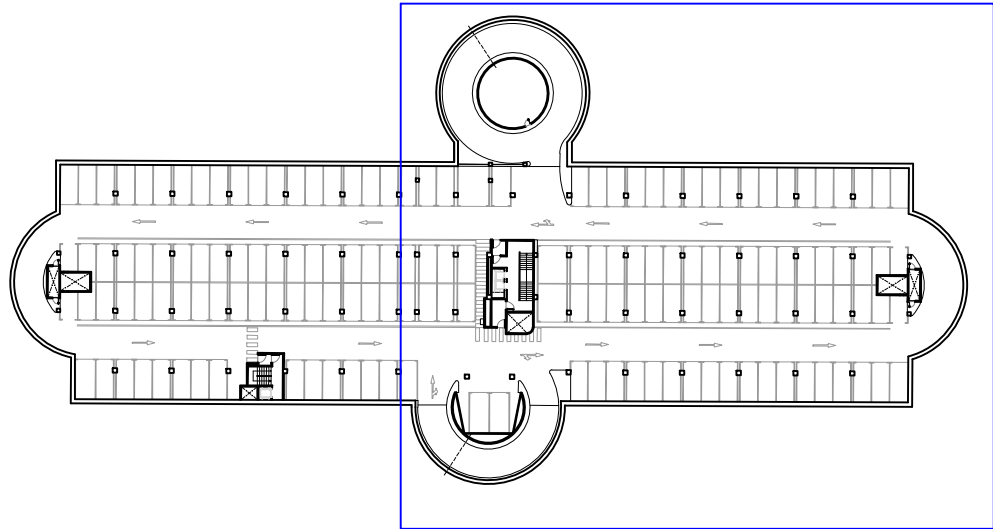
PLANTA PL-3	m2
Rampa salida	230.30
Rampa acceso plantas inferiores	115.00
Estacionamiento y circulación	3.531.90
Núcleo escalera A	46.10
Núcleo escalera B	19.20
Sala técnica 3.1	65.30
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	4.007.80
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	4.259.80





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

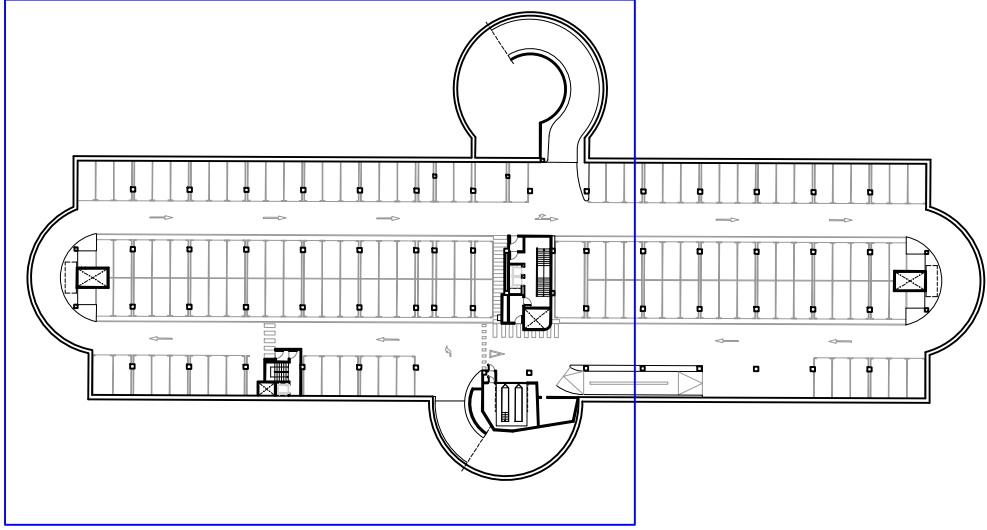
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

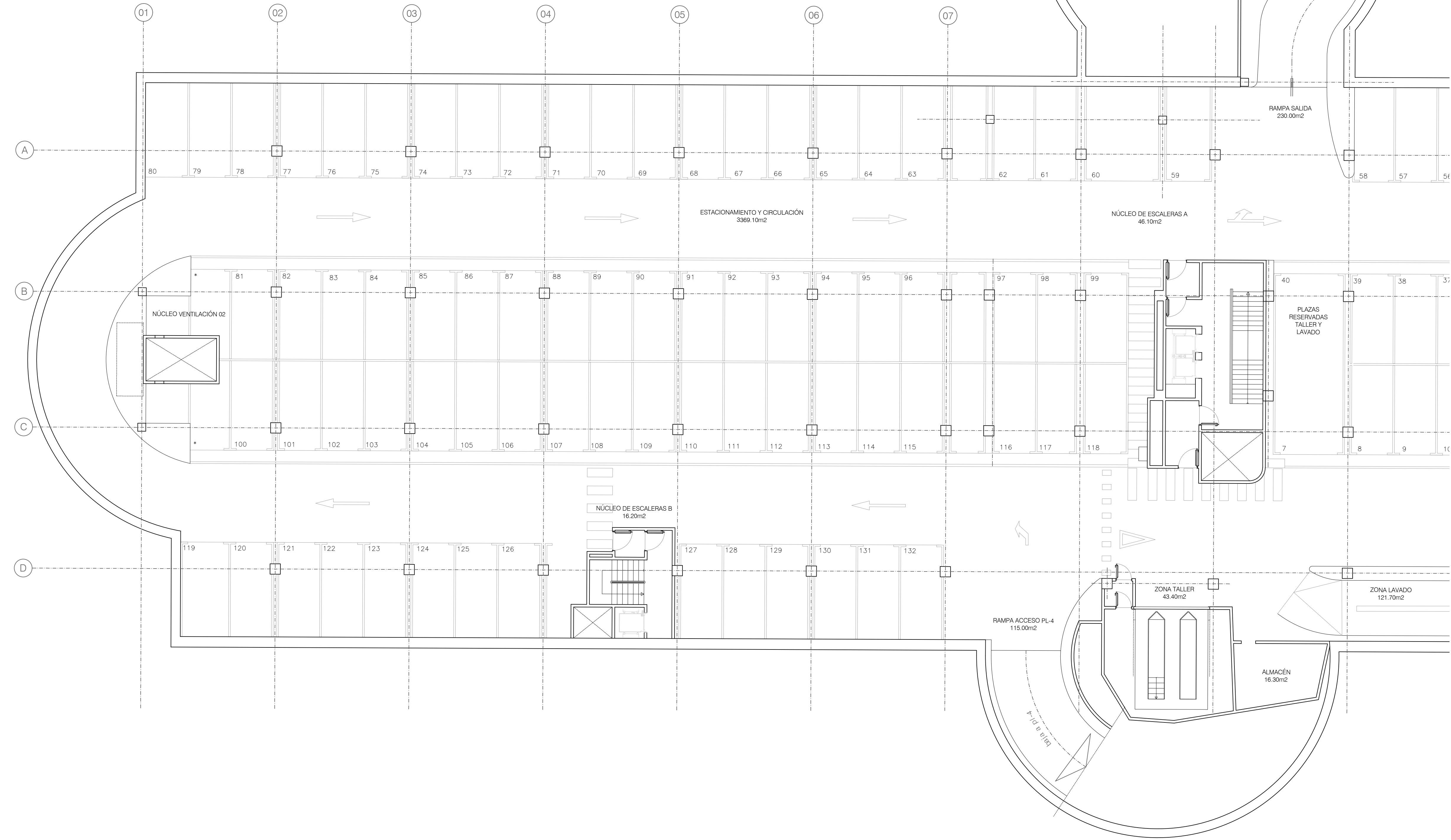
PLANTA PL-3	m2
Rampa salida	230.30
Rampa acceso plantas inferiores	115.00
Estacionamiento y circulación	3.531.90
Núcleo escalera A	46.10
Núcleo escalera B	19.20
Sala técnica 3.1	65.30
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	4.007.80
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	4.259.80





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS					
	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

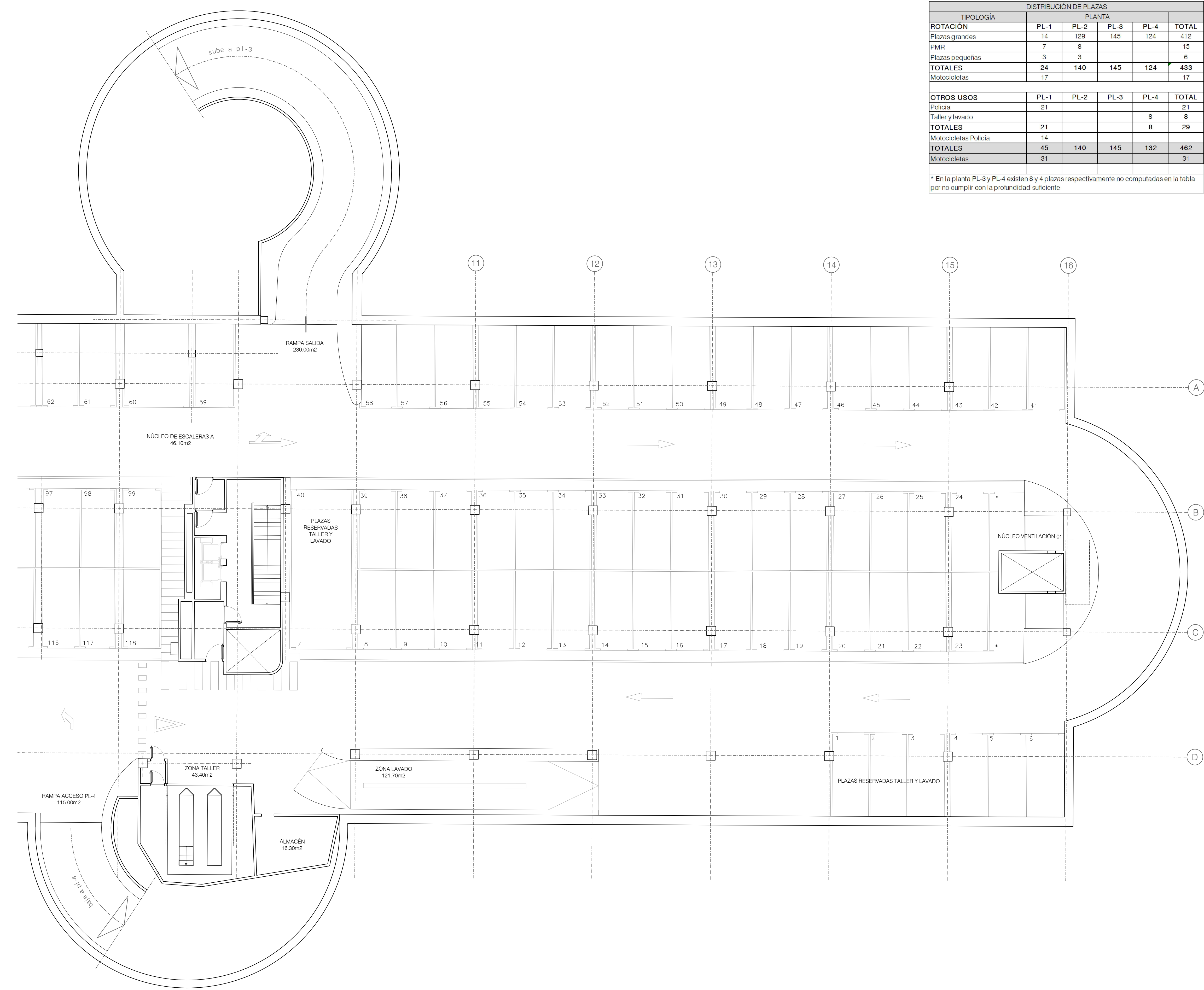
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

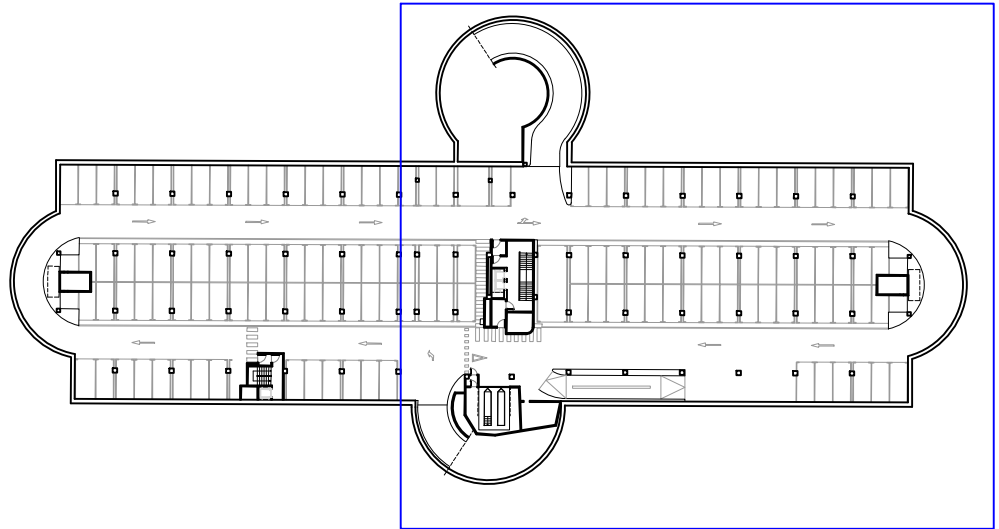
PLANTA PL-4	m2
Rampa salida	230.30
Rampa acceso planta	115.00
Estacionamiento y circulación	3.369.10
Núcleo escalera A	46.10
Núcleo escalera B	19.20
Zona taller	43.40
Zona lavado	121.70
Almacén	16.30
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	3.961,10
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	4.306,50





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

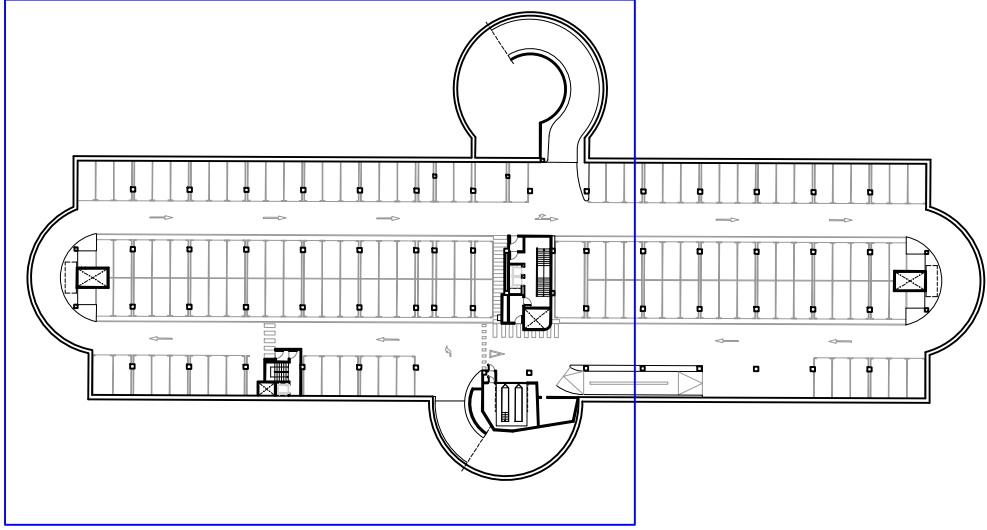
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

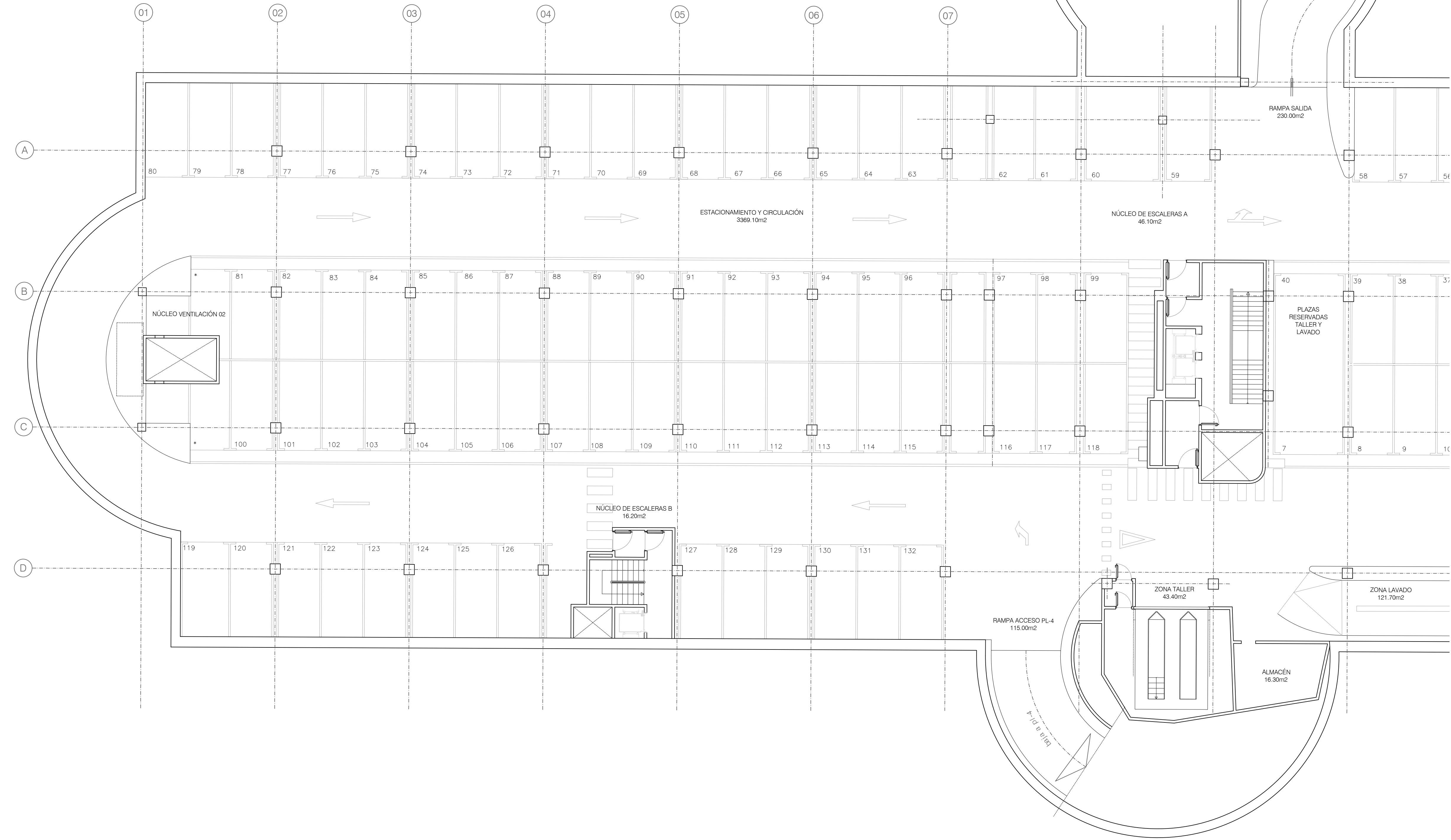
PLANTA PL-4	m2
Rampa salida	230.30
Rampa acceso planta	115.00
Estacionamiento y circulación	3.369.10
Núcleo escalera A	46.10
Núcleo escalera B	19.20
Zona taller	43.40
Zona lavado	121.70
Almacén	16.30
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	3.961,10
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	4.306,50





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS					
	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

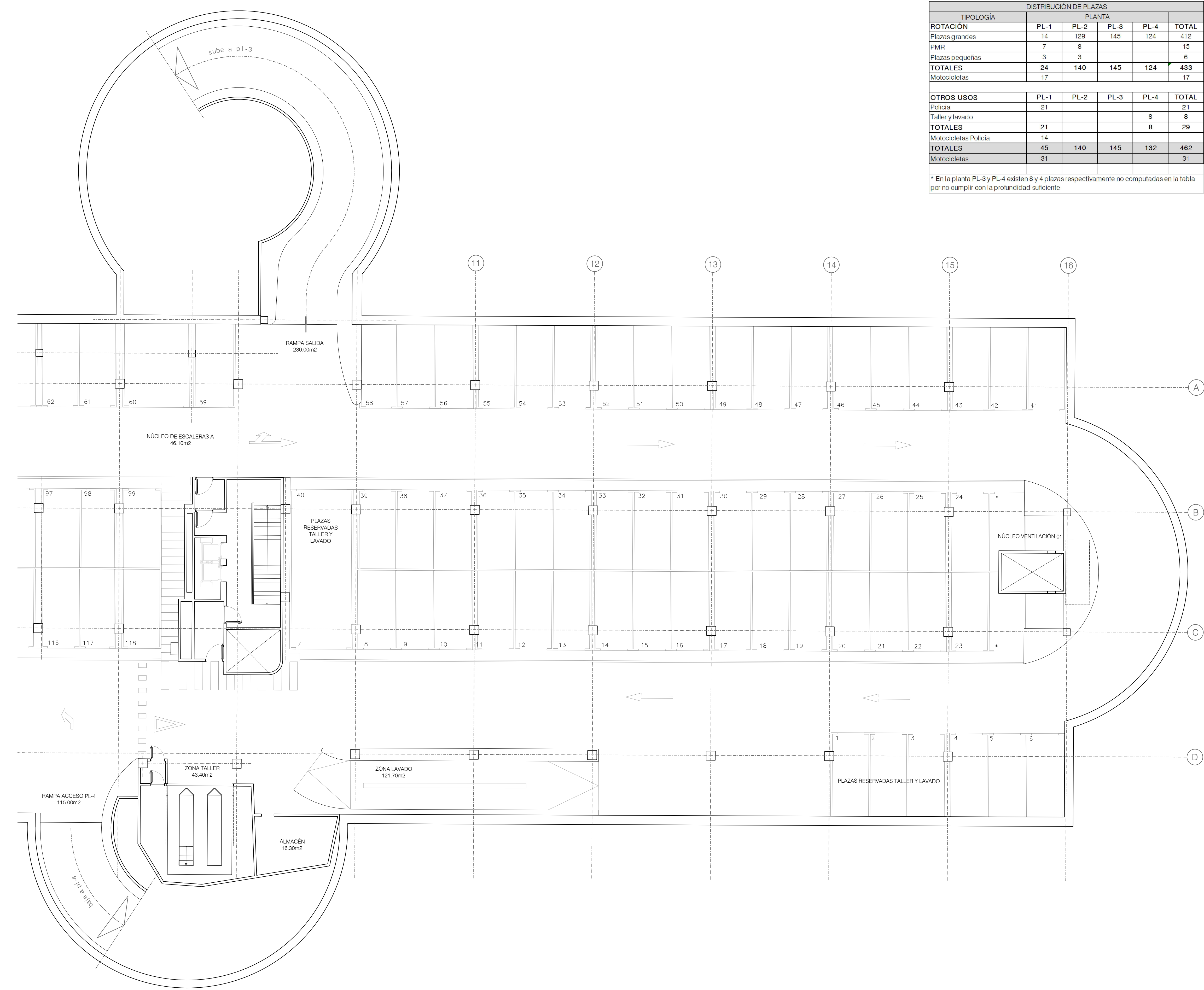
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

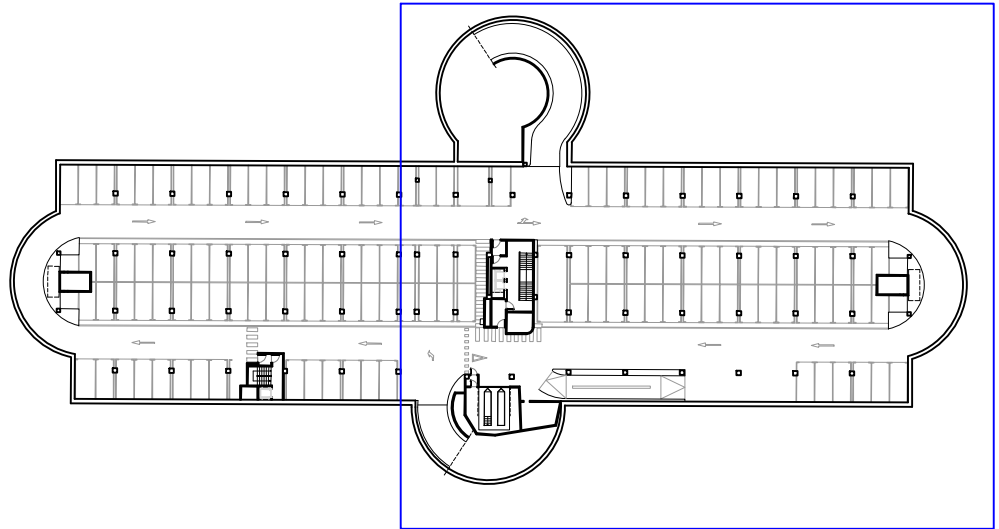
PLANTA PL-4	m2
Rampa salida	230.30
Rampa acceso planta	115.00
Estacionamiento y circulación	3.369.10
Núcleo escalera A	46.10
Núcleo escalera B	19.20
Zona taller	43.40
Zona lavado	121.70
Almacén	16.30
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	3.961,10
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	4.306,50





DISTRIBUCIÓN DE PLAZAS					
TIPOLOGÍA	PLANTA				
ROTACIÓN	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Plazas grandes	14	129	145	124	412
PMR	7	8			15
Plazas pequeñas	3	3			6
TOTALES	24	140	145	124	433
Motocicletas	17				17
OTROS USOS	PL-1	PL-2	PL-3	PL-4	TOTAL
Policia	21				21
Taller y lavado				8	8
TOTALES	21			8	29
Motocicletas Policia	14				14
TOTALES	45	140	145	132	462
Motocicletas	31				31

\* En la planta PL-3 y PL-4 existen 8 y 4 plazas respectivamente no computadas en la tabla por no cumplir con la profundidad suficiente



**NOTA GENERAL COTAS:**

LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**

LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

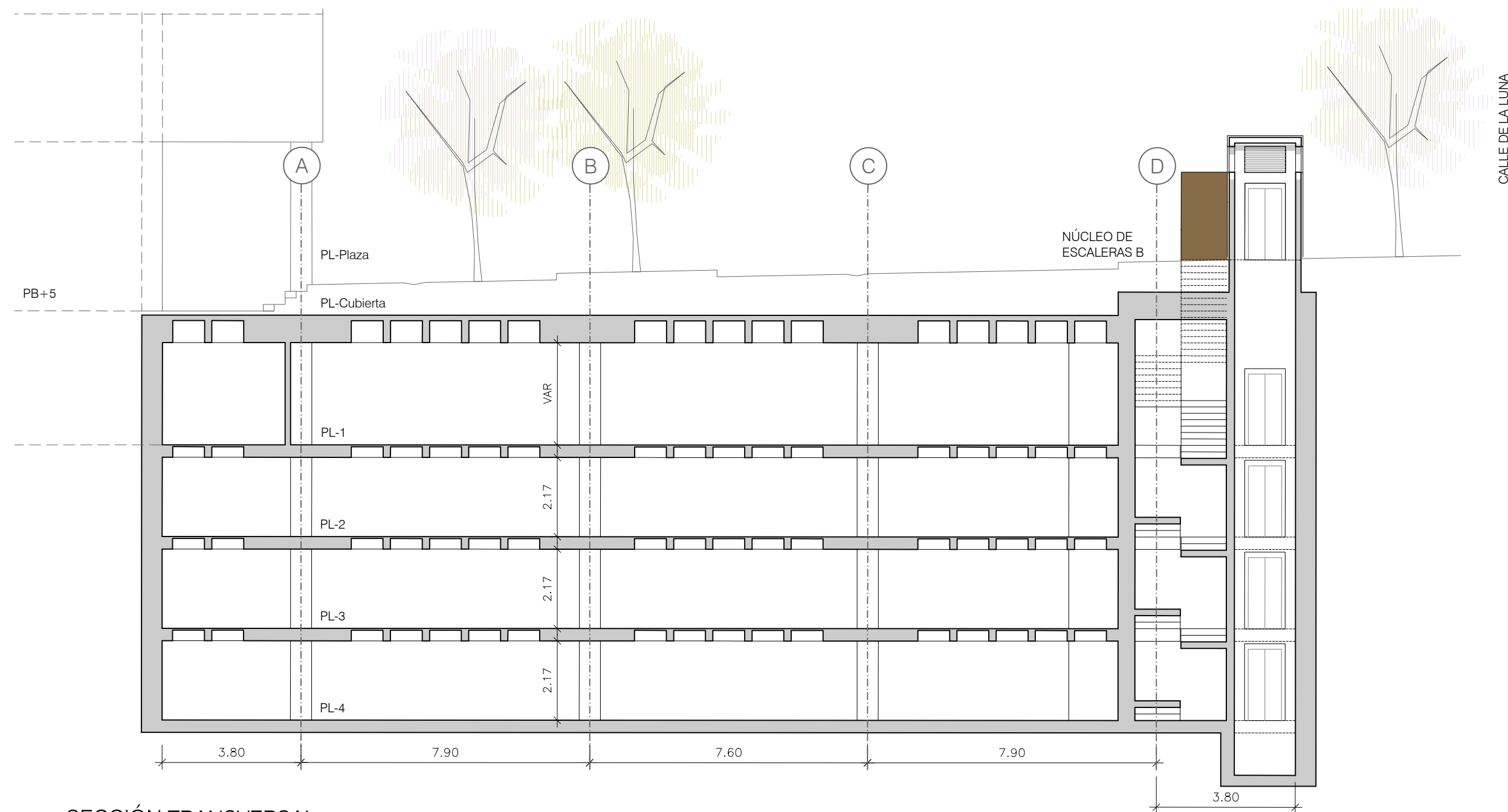
**NOTA PILARES:**

SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.

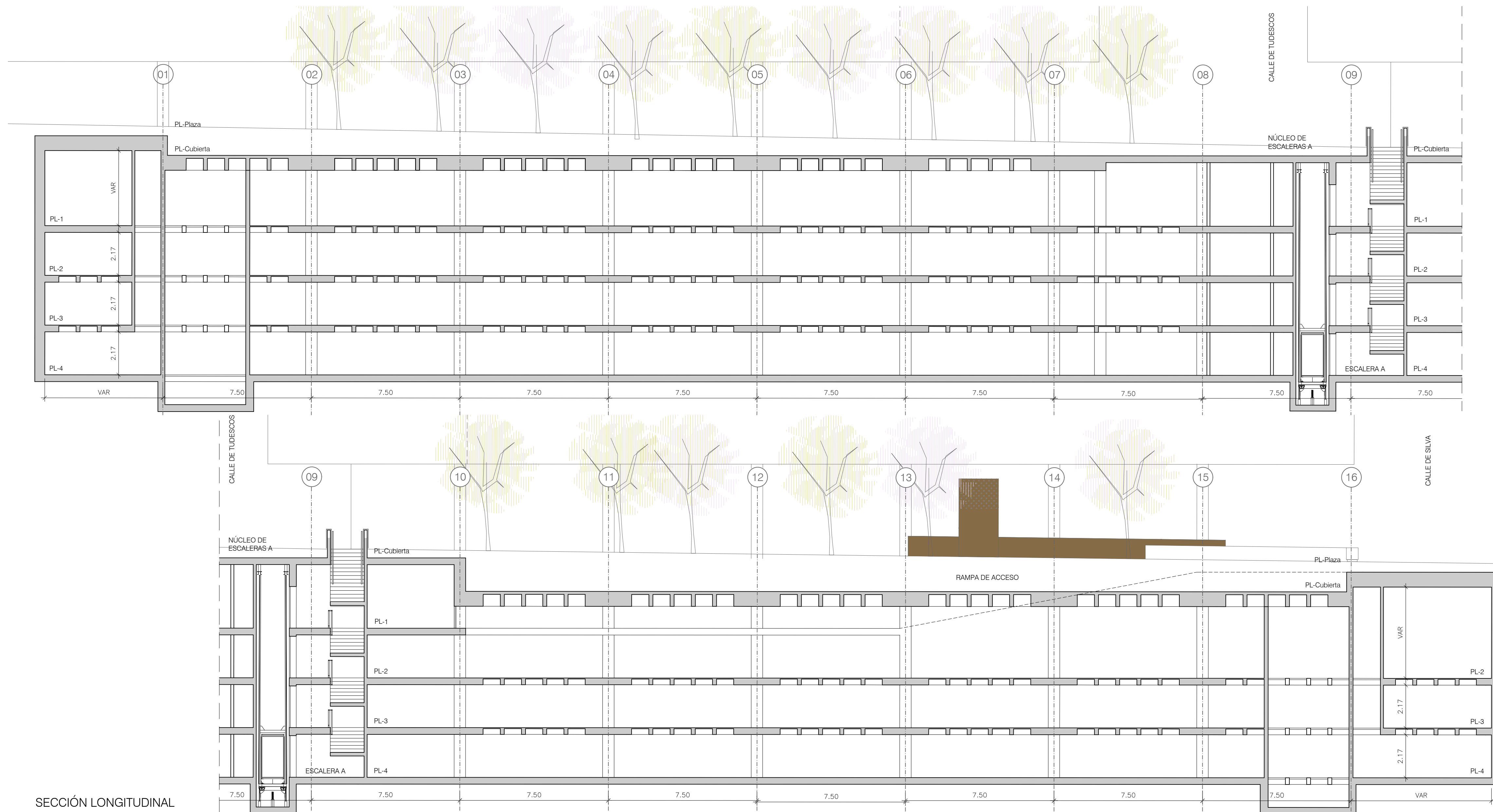
A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)

PLANTA PL-4	m2
Rampa salida	230.30
Rampa acceso planta	115.00
Estacionamiento y circulación	3.369.10
Núcleo escalera A	46.10
Núcleo escalera B	19.20
Zona taller	43.40
Zona lavado	121.70
Almacén	16.30
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	3.961,10
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	4.306,50

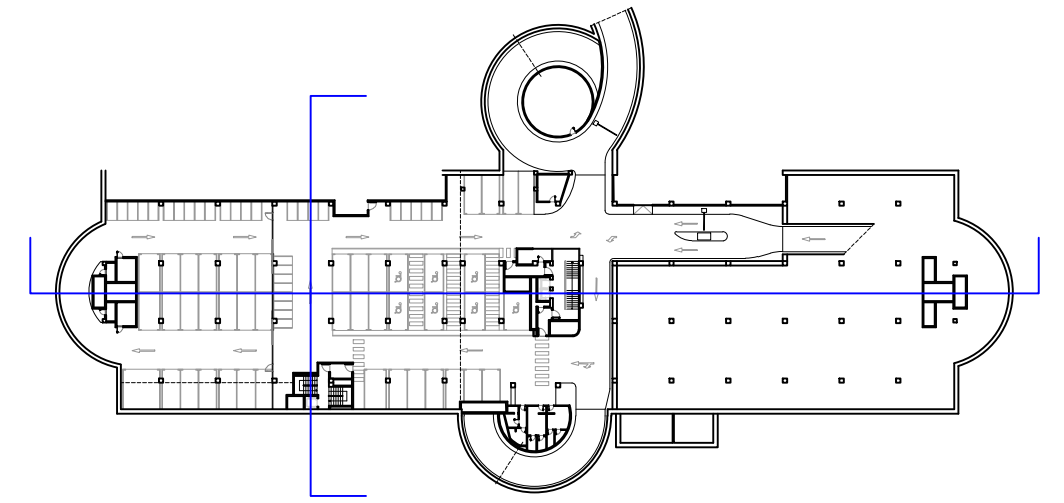




SECCIÓN TRANSVERSAL



SECCIÓN LONGITUDINAL



**NOTA GENERAL COTAS:**  
LAS COTAS DE TODOS LOS PLANOS SE HAN DETERMINADO A PARTIR DE UN LEVANTAMIENTO REALIZADO CON MEDIOS "MANUALES" (CINTAS MÉTRICAS Y MEDIDORES LÁSER) CON LAS CONSIGUIENTES TOLERANCIAS DE ERROR. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA COTA Z:**  
LOS PLANOS DE URBANIZACIÓN Y LOS PLANOS DE SECCIONES SE HAN ELABORADO SIN BASE TOPOGRÁFICA. EN OBRA, SERÁ NECESARIO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA CONTRASTAR Y CORREGIR LAS COTAS.

**NOTA PILARES:**  
SE DESCONOCE LA SECCIÓN DE LOS PILARES. LA FALTA DE REVESTIMIENTO DE UN PILAR DE LA PLANTA SÓTANO 4 MUESTRA QUE LOS PILARES TIENEN SECCIÓN CRUCIFORME. NO SE HA PODIDO MEDIR LA GEOMETRÍA DE LA SECCIÓN.  
A FALTA DE CONOCER LA SECCIÓN CON EXACTITUD, EN PLANOS SE INDICA LA ENVOLVENTE DEL REVESTIMIENTO (58X58 CMS)